



## Certidão Permanente

Código de acesso: CP-1510-52115-150301-000099

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 29753, Livro N.º: 82

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### URBANO

SITUADO EM: Almada

Avenida Professor Egas Moniz, n.ºs 22 ,22-A, 22-B, 22-C e 22-D

ÁREA TOTAL: 240 M2

ÁREA COBERTA: 240 M2

MATRIZ n.º: 1435

FREGUESIA: Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave - garagens; rés do chão - estabelecimentos comerciais, 1.º a 7.º andares - habitação . Desanexado do n.º 15 435, 21v, B-44. Reprodução da descrição

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U

O(A) Conservador(a), em substituição  
Sónia Cristina Figueiredo Patrício

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 1983/09/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GUERREIRO & GONÇALVES, LIMITADA

Sede: Rua Ramalho Ortigão, n.º. 20, 3.º dt.º

Localidade: Feijó

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AIRES COELHO E MULHER

Casado/a com TADEIA DA CONCEIÇÃO TAVARES COELHO no regime de Comunhão geral

Morada: Praça Camilo Castelo Branco, n.º. 16, 1.º. esq.º

Localidade: Almada

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante  
António José Curto Elvas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

-----  
AP. 29 de 1984/07/31 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 35.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 71.575.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA DE LISBOA ANEXA AO MONTEPIO GERAL, ASSOCIAÇÃO DE SOCORROS MÚTUOS  
Sede: Rua àurea 219 a 241  
Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual de 31,5%,- cláusula penal 2% - despesas 1 400 000\$00.

Reprodução da inscrição C-1

O(A) Ajudante  
António José Curto Elvas

-----  
AP. 37 de 1985/10/04 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 17
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 62
FRAÇÃO: T	PERMILAGEM: 32
FRAÇÃO: U	PERMILAGEM: 32

Reprodução da inscrição F-1

O(A) Ajudante  
António José Curto Elvas

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

1ª Conservatória do Registo Predial de Amadora  
AVERB. - AP. 1345 de 2016/06/09 12:22:13 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2016/06/09 12:22:13 UTC  
DA APRESENT. 29 de 1984/07/31 - Hipoteca Voluntária

\* Cancelada quanto à fração "U".

O(A) Conservador(a)  
Maria Teresa Magalhães Machado

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Almada  
OFICIOSO  
AVERB. - OF. de 2017/09/06 14:43:46 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2017/09/06 14:43:46 UTC  
DA APRESENT. 29 de 1984/07/31 - Hipoteca Voluntária

Hipoteca em vigor tão sómente quanto às fracções autónomas "S" e "U".  
Retificação do extrato da insc. C-1, Av.1 a Av.10.

O(A) Ajudante  
Angelina Maria Canedo Gonçalves

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 30-08-2017 e válida até 28-02-2018



## Certidão Permanente

Código de acesso: CP-1510-52115-150301-000099

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

**COMPOSIÇÃO:**

Rés do chão direito - estabelecimento comercial.

Valor Tributável: 45.477,18 Euros

O(A) Ajudante

António José Curto Elvas

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 37 de 1985/10/04 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 46 de 2006/07/07 - Aquisição

CAUSA : Dação em Pagamento

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº. 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* INSTITUTO FINANCEIRO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO DA AGRICULTURA E PESCAS ( IFADAP)

Morada: Rua D. Estefania, nº. 70

Localidade: Lisboa

Reprodução da inscrição G-2

O(A) Ajudante

António José Curto Elvas

### REGISTOS PENDENTES

-----  
Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 30-08-2017 e válida até 28-02-2018